



COMUNE DI SCILLATO

Provincia di Palermo

COPIA

Deliberazione della Giunta Comunale

N. 15 del 18/02/2013

Oggetto: Atto di indirizzo finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse volte all'affidamento in locazione dell'immobile comunale denominato "ex macello" da destinare ad attività di lavorazione e/o trasformazione di prodotti agroalimentari ed attività imprenditoriali in genere

L'anno 2013, il giorno DICIOOTTO del mese di FEBBRAIO alle ore 12,00 e seguenti, in Scillato nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. BATTAGLIA ANTONINO nella qualità di SINDACO e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.:

			Presente	Assente
1	BATTAGLIA Antonino	Sindaco	X	
2	RINALDI Vincenzo	Assessore	X	
3	CAPITUMMINO Luisa	Assessore		X
4	TERRANOVA Gandolfo	Assessore	X	
5	DI MARCO Angelo	Assessore	X	

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Antonino Russo

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.



COMUNE DI SCILLATO

Provincia di Palermo

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Oggetto: Atto di indirizzo finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse volte all'affidamento in locazione dell'immobile comunale denominato "ex macello" da destinare ad attività di lavorazione e/o trasformazione di prodotti agroalimentari ed attività imprenditoriali in genere

IL PROPONENTE .
F.to Geom Giovanni Capizzi

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Parere favorevole o sfavorevole art.53 Legge n.142\90 come recepito dall'art. 1 lett. "i" della L.R. n.48\91. EVENTUALI OSSERVAZIONI

.....
.....

IL FUNZIONARIO .
F.to Geom Giovanni Capizzi

Data 18/02/2013

UFFICIO RAGIONERIA

Parere favorevole o sfavorevole ai sensi degli artt. 53 e 55 legge n.142\90 come recepito dall'art. 1 lett. "i" della L.R. n.48\91. EVENTUALI OSSERVAZIONI.

.....
.....

IL FUNZIONARIO
F.to Rag. Di Stefano Santo

Data _____

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale , Geom Giovanni Capizzi, **sottopone** alla G.M. la seguente proposta di deliberazione

Il Comune di Scillato ha iscritto al proprio patrimonio disponibile , un immobile adibito in passato a mattatoio e denominato “ ex Macello”;

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 26/07/2006, essendo venuta meno la destinazione d'uso originaria, era stata portata in esame la possibile modifica d'uso;

Con deliberazione del Consiglio Comunale n° 05 del 05/05/2010 , ci si determinava nella volontà di inserire il predetto immobile, tra i beni suscettibili di valorizzazione con la seguente nuova destinazione d'uso : “Attività di lavorazione e/o trasformazione di prodotti agroalimentari ed attività imprenditoriali in genere “

Atteso che il Comune di Scillato intende dare in locazione l'immobile di proprietà comunale e ciò anche al fine di rafforzare ed incrementare livelli occupazionali nel Comune

Ritenuto dover fornire indicazioni in merito alle modalità e termini dell'affidamento dell'immobile precedendo , tuttavia , la procedura di gara vera e propria con una preliminare interlocutore con il mercato imprenditoriale locale e non , al fine di valutarne l'impatto e la fattibilità , mediante un avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse all'iniziativa.

Alla luce di quanto sopra si propone alla G.M. di deliberare per come segue:

- 1- *Emettere apposito atto di indirizzo per la predisposizione di un avviso pubblico per la ricerca di manifestazioni di interesse alla iniziativa comunale;*
- 2- *Prevedere allo scopo la redazione dell'avviso pubblico contenente alcune considerazioni che l'Amministrazione comunale per l'impianto di una attività industriale , riassume tutte nella bozza di **avviso pubblico** allegata alla presente proposta facendone parte integrante ;*
- 3- *Assegnare al Responsabile del Settore Tecnico, l'attivazione di tutte le procedure successive e conseguenti il presente atto di indirizzo*

Il Responsabile dell'Ufficio T.C.
Geom Giovanni Capizzi

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta che precede redatta dal Responsabile del Servizio UTC Geom Giovanni Capizzi,

Condivise le ragioni su esposte

Vista la legge 142/90, la L.R. n. 48/91 di recepimento, nonché la L.R n. 30/2000 di modifica;

Vista la legge 142/90, la L.R. n. 48/91 di recepimento, nonché la L.R n. 30/2000 di modifica;

Visto l'OAEELL;

Con votazione unanime e favorevole , espressa per alzata e seduta;

DELIBERA

Per i motivi in premessa descritti che qui si intendono integralmente richiamati e trascritti di adottare apposito atto di indirizzo per come segue:

- 1) *Emettere apposito atto di indirizzo per la predisposizione di un avviso pubblico per la ricerca di manifestazioni di interesse alla iniziativa comunale;*
- 2) *Prevedere allo scopo la redazione dell'avviso pubblico contenente alcune considerazioni che l'Amministrazione comunale per l'impianto di una attività industriale , riassunte tutte nella bozza di avviso pubblico allegata alla presente proposta facendone parte integrante ;*
- 3) *Assegnare al Responsabile del Settore Tecnico, l'attivazione di tutte le procedure successive e conseguenti il presente atto di indirizzo*

LA GIUNTA

Inoltre

AL fine di dare immediato inizio all'attività;

Visto l'OAEELL;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi per alzata e seduta;

DELIBERA

Rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 comma 2 della L.R. n.44/91.

L'ASSESSORE ANZIANO**IL PRESIDENTE****IL SEGRETARIO COMUNALE****F.to.TERRANOVA GANDOLFO****F.to BATTAGLIA ANTONINO****F.to DR. RUSSO ANTONINO**

=====

E' COPIA CONFORME IN CARTA LIBERA PER USO AMMINISTRATIVO

Scillato li _____ **Il Segretario Comunale** _____

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazioni dell'addetto, che la presente deliberazione e' rimasta affissa all'Albo Pretorio on line per 15 gg. consecutivi

Dal **AL** (N. _____ Reg. Pub.).

Scillato li _____

L'Addetto**IL SEGRETARIO COMUNALE****F.to POMIDORO****F.to DR. RUSSO ANTONINO****CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica altresì che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 12, comma 1, L.R. 44/91,

perché immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12, comma 2, L.R. 44/91;

Scillato li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE**F.to DR. RUSSO ANTONINO**